

HOTĂRÂREA nr. 207 din 13.12.2021
cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în
Municipiul Câmpulung, județul Argeș, carte funciară nr. 81304 și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință
extraordinară în data de 13 decembrie 2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 36988 din 08.12.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, număr cadastral 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”;
- Raportul Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare Urbană nr. 36989 din 08.12.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, număr cadastral 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”;
- Solicitarea Companiei Naționale de Investiții nr. 37834 din 27.08.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Câmpulung sub numărul 25795 din 30.08.2021;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social — Subprogramul Unități și Instituții de învățământ de stat; - prevederile art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) combinat cu alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 95 / 12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25 / 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.
- prevederile art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit.a, art. 139, alin. (3), lit.g și art. 300, alin.(1 lit e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. — Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții CNI SA, pe bază de protocol, a amplasamentului, respectiv terenul situat în municipiul Câmpulung, județul Argeș și aflat în administrarea Colegiului Pedagogic Carol I Câmpulung, în suprafață de 3510 mp din suprafața totală de 101.153, teren identificat potrivit Cărții Funciare nr. 81304, nr. Cad. 81304 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI -SA a obiectivului de investiții "Construire creșă medie", suprafață de 3510 individualizat conform PAD prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. — Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. — Consiliul Local al municipiului Câmpulung se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. — Consiliul Local al municipiului Câmpulung se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. — Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul municipiului Câmpulung prin Direcția Economică și Fiscală și Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 7. — Începând cu data emiterii prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 177 din 19.10.2021 își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. — Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului — Județul Argeș, Direcției Economice și Fiscale, Serviciului de Dezvoltare Urbană și Primarului Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 13.12.2021

Președinte de ședință,
Dumitru – Dănuț ȘAIN

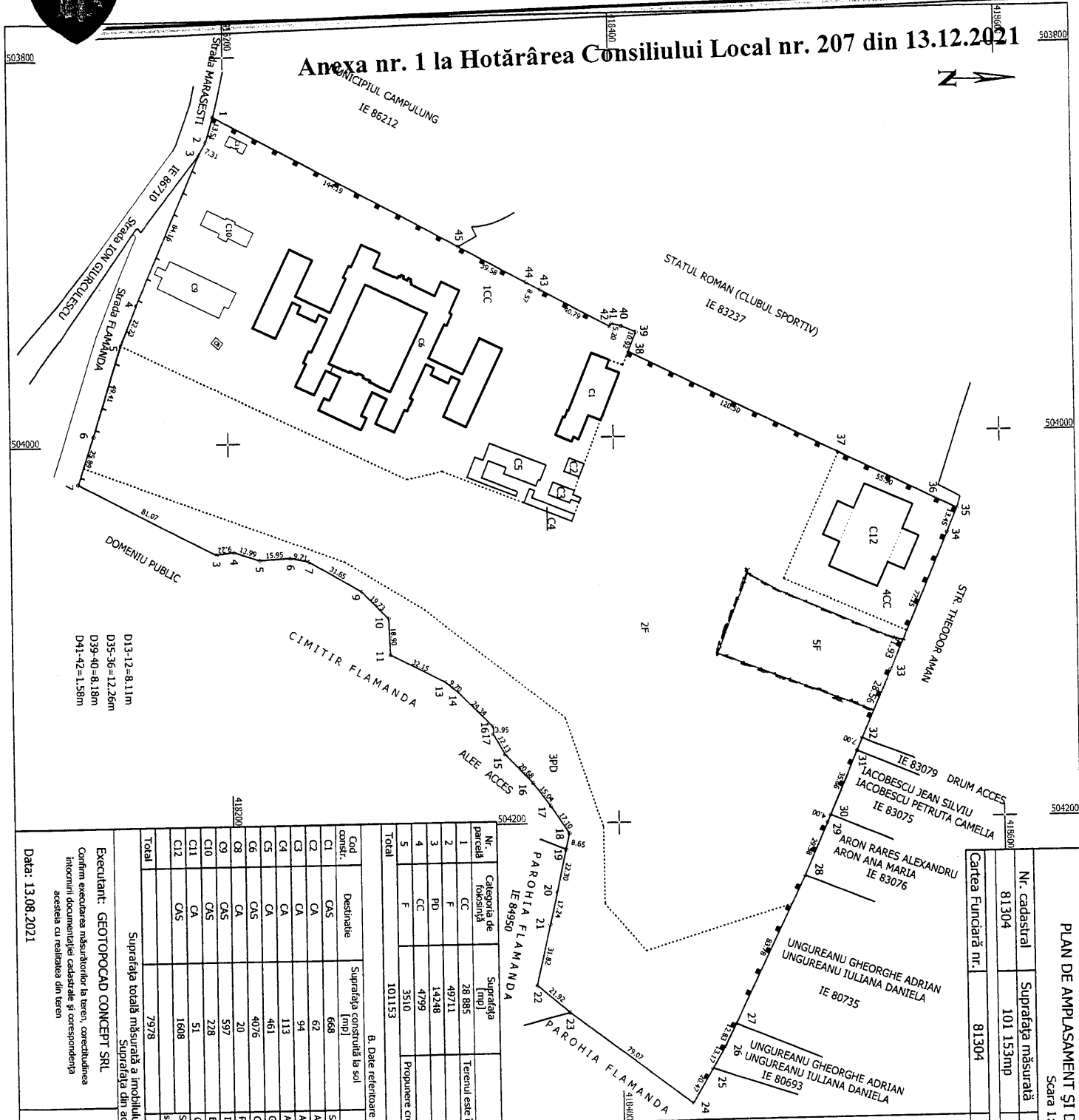
Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 207 din 13.12.2021



D13-12=8,11m
D35-36=12,26m
D39-40=8,18m
D41-42=1,58m

Nr. parcellă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Terenul este împrejmuit cu gard la N, V și S.
1	CC	28 885	
2	F	49711	
3	PD	14248	
4	CC	4799	
5	F	3510	Propunere creșă
Total		101153	

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	666	Scoala de aplicare nouă (P+1E) Scd=827mp
C2	CA	62	Atelier și garaj(P) Scd=62mp
C3	CA	94	Anexă(P) Scd=94mp
C4	CA	113	Anexă(P) Scd=113mp
C5	CA	461	Grăd(P) Scd=161mp
C6	CAS	4076	Complex scolare(D+P+Z+Zal) parțial, beci, Scd=10701mp
C8	CA	20	Post Trafic(P) Scd=20mp
C9	CAS	597	Internat (P+2), Scd = 1791mp
C10	CAS	228	Biblioteca, Scd = 228mp
C11	CA	51	Cămin boieră, Scd = 51mp
C12	CAS	1608	Sala sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 de locuri pentru spectatori(P+1E); Scd = 1784mp, an construită 2010
Total		7978	

Președinte de ședință,
Dumitru – Dănuț ȘAIN

Actele semnate în original se regăsesc la dosarul ședinței.

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	Intravilan
81304	101 153mp	Str. Marasesti, nr. 15	
Cartea Funciară nr.	81304	UAT	CAMPULUNG

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:2000

503800

503800

504000

504000

504200

504200

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL
Confirmă executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea fișelor documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
Data: 13.08.2021

Inspector:
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Ștampila BCPI